**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: пгт.Игрим, ул.Полевая, 36**

**пгт.Игрим 02.02.2016г.**

1.Организатор аукциона: Муниципальное казенное учреждение администрация городского поселения Игрим (местонахождение: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Игрим, ул. Губкина д.1).

 2. Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, открытом по составу и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, рассматривались аукционной комиссией по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, ул.Полевая,36.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось 02 февраля 2016 года в 12 часов 00 минут по местному времени.

3. Состав аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка утвержден распоряжением администрации городского поселения Игрим от 30 октября 2015 года № 228 «О работе аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: пгт.Игрим, ул.Полевая, 36.

Комиссия состоит из 7 (семи) членов. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее двух третей от числа членов комиссии. На заседании присутствует пять членов комиссии – заседание комиссии является правомочным.

4. В соответствии с постановлением администрации городского поселения № 106 от 29 октября 2015 года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», настоящий аукцион был размещен на официальных сайтах Российской Федерации - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), городского поселения Игрим - [www.admigrim.ru](http://www.admigrim.ru) и в газете «Жизнь Югры». С 25 декабря 2015 года по 01 февраля 2016 года включительно в администрации городского поселения Игрим по адресу: пгт. Игрим, ул. Губкина, дом 1, кабинет №11, в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, проводился прием заявок для участия в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

 5.Предмет аукциона:

**ЛОТ № 1** - право на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства:

 Местоположение земельного участка: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт.Игрим, ул.Полевая, 36;

Площадь земельного участка - 1042 кв. м.;

Кадастровый номер земельного участка – 86:05:0324096:33;

Начальная цена аукциона - 5179,78 (Пять тысяч сто семьдесят девять рублей 78 копеек) рублей;

Шаг аукциона: три процента начальной цены предмета аукциона - 155 (сто пятьдесят пять) рублей;

Сумма задатка: 20 процентов от начальной цены предмета аукциона - 1035,96 (Одна тысяча тридцать пять рублей 96 копеек) рублей;

Срок аренды земельного участка - 20 (двадцать) лет;

Предмет торга – право на заключение договора аренды на земельный участок, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, размер арендной платы в год.

 Параметры разрешенного строительства: индивидуальный жилой дом, предельное количество этажей – 3.

 Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения выданы Игримским МУП «Тепловодоканал», ОАО «Березовогаз».

 Дата проведения аукциона: 05 февраля 2016года.

6. Аукционная комиссия установила:

1. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №1: 1 (одна).

2. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

3. Информации об отозванных заявках и внесении изменений в заявки не имеется.

4. Заявок в форме электронного документа не поступило.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о заявителях (Ф.И.О., наименованиеюридического лица) | Дата подачи заявки (число, месяц, год, N регистрации) | Документ, подтверждающий внесение задатка (наименование документа, N, дата) | Сумма внесенногозадатка (в рублях) | Дата зачисления задатка на счет, указанный в извещении |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Пуртова Лилия Камилевна | 27.01.2016г. 14 часов 45минут, №1 (вх.№239) | Чек-ордер №17 от 25.01.2016 | 1035,96 | 26.01.2016г. |

7. По итогам заседания аукционной комиссии путем голосования приняты следующие решения:

1.В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся.

2. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель - Пуртова Лилия Камилевна, подавший единственную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3.Отделу по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционенаправить заявителю – Пуртовой Лилии Камилевне 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене аукциона для подписания и дальнейшей его регистрации.

5. Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

 6. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания.

8. Протокол подписан членами аукционной комиссии:

Комиссия в составе:

##### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А.Храмиков

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С.Щеглова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н.Пранцкевич

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Скирда

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н.Дудка