**Извещение о проведении аукциона**

**по сдаче в аренду муниципального имущества**

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона | Администрация городского поселения Игрим в лице и.о. главы поселения Храмикова Станислава Александровича  Ответственное лицо за подготовку документации: Арканова Юлия Леонидовна  Контактный телефон (34674) 3-22-00, 3-10-70.  Адрес электронной почты: [admiqrim@bk.ru](mailto:admiqrim@bk.ru)  Место нахождения/почтовый адрес: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1 |
| 2) Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество | **Сведения об объекте**:  **Здание магазина «Исток»** (назначение: розничная торговля, 1-этажное, общая площадь 44,4 м2) расположенное по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Игрим, ул. Культурная,31А, инв.№ 71:112:002:000052990, Вагон металлический на бетонном фундаменте, снаружи облицован кирпичом, окна с металлическими решетками, двери металлические, внутренняя отделка пластиковыми панелями, пол - плитка, кровля из оцинкованного железа. Имеется электроосвещение, отопление – автономное, канализация - септик. Состояние удовлетворительное. |
| 3) Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | Данные отсутствуют |
| 4) Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере ежемесячного или ежегодного платежа за право владения или пользования указанным имуществом, в размере платежа за право заключить договор безвозмездного пользования указанным имуществом | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)за объект в месяц без коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет:  Арендная плата за объект составляет 11 990,22 (одинадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 22 копейки в месяц, в том числе НДС.  (НДС 20% - 1998,37) рублей в месяц перечисляется Арендатором самостоятельно по месту его регистрации в налоговом органе |
| 5) Срок действия договора | Пять лет |
| 6) Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена | Аукционная документация предоставляется с момента размещения на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> по адресу организатора торгов 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, кабинет №2, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.  Плата, взимаемая за предоставление аукционной документации – не установлена. |
| 7) Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка | Внесение задатка – не требуется. |
| 8) Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |
| 9) Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе | ***«17» ноября 2020г. в 14 часов 00 минут*** *(по местному времени) по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, зал заседания* |
| 10) Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе. | *Начиная с «22» октября 2020 г. ежедневно по рабочим дням с 9-00ч. до 17-00ч. с перерывом на обед с 13 ч. до 14 ч., (время местное) кроме субботы, воскресенья, которые являются выходными.* |
| 11) Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. | *«16» ноября 2020 г. до 17 час. 00 мин. (время местное)* |
| 12) Дата определения участников аукциона | ***«17» ноября 2020г. в 14 часов 00 минут*** *(по местному времени) по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, зал заседания* |
| 13) Место, дата и время проведения аукциона | Место проведения аукциона: Россия, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п. Игрим ул. Губкина д.1, зал заседаний.  Дата и время проведения аукциона: в ***14 часов 30 минут по местному времени «18» ноября 2020 года****.* |