**Распоряжение**органа муниципального контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| о проведении | **внеплановой, выездной** | проверки |
|  | (плановой/внеплановой, документарной/выездной) |  |
|  |  |  |

юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от “ | **01** | ” | **апреля** |  | **2019** | г. № | **21-М** |

1. Провести проверку в отношении: Шаровой Марии Викторовны

 (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина)

2. Место нахождения: **Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, Берёзовский р-н,**

**г.п. Игрим, ул. имени Н. Кухаря, д. 9, кв. 8**

(физического лица, юридического лица (филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), места фактического осуществления деятельности индивидуальным предпринимателем и (или) используемых ими производственных объектов)

3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки: **Дубинина Александра**

**Викторовича, муниципального жилищного инспектора администрации городского**

**поселения Игрим**

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: **не привлекать**

 (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью: рассмотреть заявление № 12 от 13.03.2019 года

Романовой Валентины Георгиевны, собственника жилого помещения № 11 многоквартирного

дома № 9 по ул. имени Н. Кухаря в г.п. Игрим

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

– ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;

б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:

– реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;

– реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

– реквизиты приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

– реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения:

– реквизиты прилагаемой копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение;

задачами настоящей проверки являются: **рассмотрение заявления № 12 от 13.03.2019 года,**

**выявление нарушений законодательства РФ в жилищной сфере**

6. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное): **соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;**

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

7. Срок проведения проверки: 03 апреля 2019 год

К проведению проверки приступить

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с “ | 03 | ” | апреля | 20 | 19 | г. |

Проверку окончить не позднее

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ | 03 | ” | апреля | 20 | 19 | г. |

8. Правовые основания проведения проверки: п.п. 4.2, п. 4, ст. 20 "Жилищный кодекс Российской

Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 22.01.2019)

 (ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: произвести осмотр несущих и ограждающих конструкций жилого помещения № 8 многоквартирного дома № 11 по ул. имени Н. Кухаря в

г.п. Игрим. Определить соответствие информации, указанной в технической документации, с

фактическими данными и информацией, указанной в иных документах на квартиру.

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

Закон ХМАО-Югры «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на

территории ХМАО-Югры» №115-оз от 27.09.2012г., Постановление администрации городского

поселения Игрим от 09.03.2016 г. № 15 «Об утверждении административного регламента

осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального

образования городского поселения Игрим» .

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

Глава городского поселения Игрим - Грудо Тамара Александровна

 (должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

(подпись, заверенная печатью)

Муниципальный жилищный инспектор администрации городского поселения Игрим - Дубинин

Александр Викторович. Тел.: 8 (34674) 3-10-70. Эл. адрес: admigrim@bk.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект приказа, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г.п. Игрим | “ | 03 | ” | апреля | 20 | 19 | г. |
| (место составления акта) |  | (дата составления акта) |

15:00 ч.

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального жилищного контроля юридического лица,**

 **индивидуального предпринимателя, гражданина**

|  |  |
| --- | --- |
| № | 23-М |

По адресу/адресам: ХМАО-Югра, берёзовский р-н, г.п. Игрим, ул. имени Н.Кухаря 9, кв.8

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения органа муниципального контроля № 21-М от 01.04.2019 года Главы

Городского поселения Игрим – Грудо Т.А.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении: Шаровой Марии Викторовны,

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Собственницы жилого помещения № 8 многоквартирного дома № 9 по ул. имени Н. Кухаря в

г.п. Игрим

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя, гражданина)

Дата и время проведения проверки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ | 03 | ” | апреля | 20 | 19 | г. с | 13 | час. | 00 | мин. до | 14 | час. | 00 | мин. Продолжительность | 1 ч. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. с |  | час. |  | мин. до |  | час. |  | мин. Продолжительность |  |

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя, гражданина по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день (1 час)

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: муниципальным жилищным инспектором администрации городского поселения

Игрим

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией Распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Собственница жилого помещения № 8 многоквартирного дома № 9 по ул. имени Н. Кухаря в

г.п. Игрим - Шарова Мария Викторовна

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: муниципальный жилищный инспектор администрации

городского поселения Игрим – Дубинин Александр Викторович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: собственница жилого помещения № 8

многоквартирного дома № 9 по ул. имени Н. Кухаря в г.п. Игрим - Шарова Мария Викторовна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, гражданина, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено:

|  |
| --- |
| В ходе проведения внеплановой, выездной проверки физического лица - Шаровой Марии  |
| Викторовны, собственницы жилого помещения № 8 многоквартирного дома № 9 по ул. имени  |
| Н. Кухаря в г.п. Игрим, по соблюдению ею требований порядка осуществления перепланировки и  |
| (или) переустройства помещений в многоквартирном доме (согласно главы 4 раздела 1 ЖК РФ),  |
| нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными  |
| правовыми актами, не выявлено. Перепланировка (или) переустройство собственником данного  |
| помещения не производилась. |

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись проверяющего) |  | (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя) |

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (подпись проверяющего) |  | (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя) |

Прилагаемые к акту документы: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об

основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на 3 л.)

Подписи лиц, проводивших проверку: муниципальный жилищный инспектор администрации

Городского поселения Игрим – Дубинин Александр Викторович

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Собственница жилого помещения № 8 - Шарова Мария Викторовна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина,
его уполномоченного представителя)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| “ |  | ” |  | 20 |  | г. |

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)