СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ

Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

РЕШЕНИЕ

от « 27 » сентября 2022 года № 263

пгт. Игрим

|  |
| --- |
| О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №192 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения Игрим» |

В соответствии с [пунктом 4 части 2 статьи](consultantplus://offline/ref=EEB68E8A5B9BF10B8EC1B6BE764C93013D9B483B11DB90BD83C9EEACE6EF54165DD7923AADg5JEE) 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", пунктом 20 части 1 статьи 14, [статьей 17.1](consultantplus://offline/ref=EEB68E8A5B9BF10B8EC1B6BE764C93013D98493B1FD290BD83C9EEACE6EF54165DD7923CACg5JDE) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, в целях обеспечения осуществления муниципального земельного контроля в границах городского поселения Игрим, Совет депутатов городского поселения

**РЕШИЛ**:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №192 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Ключевые показатели муниципального контроля и их целевые значения, индикативные показатели муниципального контроля установлены приложением 1 к настоящему Положению.»;

1.2. пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. Основанием для проведения внеплановых контрольных мероприятий, проводимых с взаимодействием с контролируемыми лицами, является:

- наличие у контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при поступлении обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, а также получение таких сведений в результате проведения контрольных мероприятий, включая контрольные мероприятия без взаимодействия, в том числе проводимые в отношении иных контролируемых лиц;

- выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

- поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

- требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

- истечение срока исполнения предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, если контролируемым лицом не представлены документы и сведения, представление которых предусмотрено выданным ему предписанием, или на основании представленных документов и сведений невозможно сделать вывод об исполнении предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований.

Конкретный вид и содержание внепланового контрольного мероприятия (перечень контрольных действий) устанавливается в распоряжении о проведении контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом.

Индикаторы риска нарушения обязательных требований указаны в приложении № 2 к настоящему Положению.

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований размещается на официальном сайте контрольного органа в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.

В случае принятия распоряжения о проведении контрольного мероприятия на основании сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо установлении параметров деятельности контролируемого лица, соответствие которым или отклонение от которых согласно утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения контрольного мероприятия, такое распоряжение принимается на основании мотивированного представления должностного лица, уполномоченного осуществлять муниципальный земельный контроль, о проведении контрольного мероприятия.»;

1.3. дополнить пунктами 36.1. и 36.2. следующего содержания:

«36.1. Контрольное мероприятие может быть начато после внесения в единый реестр контрольных мероприятий (далее-ЕРКНМ) сведений в соответствии с Правилами формирования и ведения ЕРКНМ, утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года N 604](kodeks://link/d?nd=603354685&prevdoc=608780880&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3), за исключением наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования, а также случаев неработоспособности ЕРКНМ, зафиксированных оператором реестра.

36.2. Проведение контрольного мероприятия, не включенного в ЕРКНМ, за исключением проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований и выездного обследования, является грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля, и подлежит отмене, в том числе результаты такого мероприятия признаются недействительными.»;

1.4. Приложение к Положению считать приложением 1к Положению.

1.5. Положение дополнить приложением 2 согласно приложения к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Игрим.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Совета поселения  И.Н. Дудка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заместитель главы  городского поселения Игрим  С.А. Храмиков\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение   
к решению Совета депутатов

городского поселения Игрим

от «27» сентября 2022г. № 263

«Приложение 2

к Положению о муниципальном земельном контроле

в границах городского поселения Игрим

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В КАЧЕСТВЕ ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.