**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «09» октября 2018 года № 175

пгт. Игрим

|  |
| --- |
| «Об утверждении Руководства по соблюдению обязательных требований законодательства по муниципальному жилищному контролю в границах городского поселения Игрим» |
|  |

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», администрация городского поселения Игрим постановляет:

1. Утвердить руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Игрим согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.admigrim.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на муниципального жилищного инспектора – Дубинина А.В.

Глава городского

поселения Игрим Т.А. Грудо

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Игрим

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018 г. № \_\_\_

**Руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Игрим**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Законодательство | Требование | Ответственность за неисполнение требований |
| Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».  Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | соблюдение правил содержания и ремонта жилых домов и (или)  жилых помещений | статья 7.22.  КоАП РФ |
| Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | соблюдение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами | статья 7.23.  КоАП РФ |
| Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | соблюдение законодательства  об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности | статья 9.16.  КоАП РФ |

В случае возникновения ситуаций, требующих дополнительного разъяснения относительно соблюдения обязательных требований, получить квалифицированную консультацию возможно посредством личного обращения в орган, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля в границах городского поселения Игрим отдел по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим:

Адрес: 628146, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, пгт.Игрим, ул. Губкина,1, кабинет № 5.

Адрес электронной почты: admigrim@bk.ru.

Телефон: 8(34674) 3-10-70, 3-11-00 (факс)

График работы: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00, (перерыв на обед ежедневно с 13.00 до 14.00), выходные - суббота, воскресенье.