**Администрация**

**городского поселения ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**Постановление**

от «10» декабря 2020 года № 182

**Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования городского поселения Игрим**

В соответствии с Уставом городского поселения Игрим,

[Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](kodeks://link/d?nd=901876063"\o"’’Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с изменениями ...’’Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 28.08.2020)) и

[от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"](kodeks://link/d?nd=901808297"\o"’’Об охране окружающей среды (с изменениями на 31 июля 2020 года)’’Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 11.08.2020)),

[Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищному коммунальному комплексу от 10.12.1999 N 145 "Об утверждении нормативно-производственного регламента содержания озелененных территорий"](kodeks://link/d?nd=901750062"\o"’’Об утверждении Нормативно-производственного регламента содержания озелененных территорий’’Приказ Госстроя России от 10.12.1999 N 145Статус: действует с 10.12.1999) , решением Совета депутатов городского поселения Игрим № 25 от 15.11.2018года «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Игрим», в целях упорядочения процедуры возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения в муниципальном образовании городское поселение Игрим, администрация городского поселения Игрим

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить положение о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ городского поселения Игрим согласно

[приложению](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000003K913KR"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим" и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Игрим информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на управляющего делами администрации городского поселения Игрим.

Глава поселения Игрим Т.А. Грудо

Приложение

к постановлению

администрации городского поселения Игрим

от «10» декабря 2020 г. N182

**Положение о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ городского поселения Игрим**

**1. Общие положения**

Положение о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования городского поселения Игрим (далее по тексту - Положение) разработано в целях обеспечения принципа платности природопользования, возмещения затрат на озеленение, понесенных муниципальным образованием городского поселения Игрим, исчисления размера ущерба, причиненного не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам, стимулирования сохранения зеленого фонда города при вынужденном сносе зеленых насаждений.

1.1. Основные понятия, используемые в Положении:

- зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, таких как газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники.

- крупномеры - взрослые деревья (от трёх до пятнадцати метров в высоту), используемые для посадок с хозяйственной и декоративной целью. Растения с развитой кроной считаются крупномерами, даже если их высота нижеуказанной минимальной отметки.

- восстановительная стоимость зеленых насаждений - денежная или натуральная форма возмещения стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу заинтересованным лицом;

- компенсация затрат на озеленение - оплата стоимости восстановления зеленых насаждений;

- компенсационное озеленение - восстановление зеленых насаждений путем проведения работ по озеленению;

- заинтересованное лицо - физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющиеся получателями муниципальной услуги по выдаче разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории городского поселения Игрим;

- весенний период посадки - период с 1 мая по 31 мая;

- осенний период посадки - период с 1 сентября по 15 октября.

Периоды посадки определены для деревьев и кустарников с открытой корневой системой.

Период посадки для создания газонов - с 15 мая по 15 августа.

1.2. Восстановительная стоимость зеленых насаждений применяется к зеленым насаждениям, не отнесенным к лесным насаждениям (не входящим в состав городских лесов).

1.3. Специально уполномоченным структурным подразделением администрации города в области обеспечения взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений является отдел экологии, природных ресурсов и несырьевого сектора экономики администрации городского поселения Игрим.

1.4. Уничтожение, повреждение, выкапывание зеленых насаждений, не отнесенных к лесным насаждениям, без оформленного разрешения в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории городского поселения Игрим является противоправным (незаконным) деянием, направленным на причинение вреда окружающей среде.

Расчет причиненного ущерба (размера вреда) производится в соответствии с

[Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищному коммунальному комплексу от 10.12.1999 N 145 "Об утверждении нормативно-производственного регламента содержания озелененных территорий"](kodeks://link/d?nd=901750062"\o"’’Об утверждении Нормативно-производственного регламента содержания озелененных территорий’’Приказ Госстроя России от 10.12.1999 N 145Статус: действует с 10.12.1999) , с использованием цен и нормативов затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников, а также с уходом за ними до возраста уничтоженных или поврежденных, согласно

[приложению N 1](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000001DEMJ8I"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция) к настоящему Положению.

1.5. Расчет причиненного ущерба (размера вреда) не производится в случаях уничтожения, повреждения, выкапывания зеленых насаждений:

- в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный);

- являющихся сухостойными и ветровальными;

- собственниками земельных участков (в том числе одним из собственников в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности), в границах которых произрастают зеленые насаждения;

- восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Положения.

**2. Порядок взимания восстановительной стоимости зеленых насаждений**

2.1. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций взимается восстановительная стоимость.

2.2. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

2.3. Восстановительная стоимость зеленых насаждений не возмещается:

- при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), а также в охранных зонах иных объектов, где в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями проводятся работы по вырубке деревьев и кустарников;

- при демонтаже выведенных из эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций в пределах ранее установленных для них охранных зон;

- при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней (в том числе в рамках адресных инвестиционных программ);

- при производстве работ организациями всех форм собственности, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения;

- при сносе деревьев и кустарников диаметром до 4 см на земельных участках, расположенных за границами территорий существующей жилой застройки города;

- при устранении угрозы падения деревьев или кустарников или сносе деревьев и кустарников, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических требований;

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

2.4. Форма возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений - компенсация затрат на озеленение или компенсационное озеленение - определяется заинтересованными лицами при подаче заявления на снос зеленых насаждений.

2.5. Порядок и сроки осуществления административных процедур, связанных с получением разрешения на снос зеленых насаждений, определяются административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории городского поселения Игрим.

2.6. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится в зависимости от площади и (или) количества зеленых насаждений, подлежащих сносу, а также от диаметра деревьев.

2.7. При расчете восстановительной стоимости зеленых насаждений не учитываются зеленые насаждения, восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Положения.

2.8. При расчете суммы компенсации затрат на озеленение при уничтожении (сносе) зеленых насаждений применяется размер компенсации затрат на озеленение при плановом сносе зеленых насаждений согласно

[приложению N 2](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000002QT4VN3"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция) к настоящему Положению.

2.9. Компенсация затрат на озеленение осуществляется заинтересованным лицом путем внесения денежных средств в бюджет города на основании представленных отделом экологии, природных ресурсов и не сырьевого сектора экономики администрации платежных реквизитов и расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, оформленного в соответствии с

[приложением N 3](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000O54DNG"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция) к настоящему Положению.

2.10. Определение размера компенсационного озеленения производится путем расчета суммы компенсации затрат на озеленение с целью определения размера денежных средств, подлежащих расходованию на организацию работ по озеленению.

2.11. Компенсационное озеленение производится заинтересованным лицом на основании договора с администрацией города на выполнение работ по возмещению восстановительной стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения, оформленного в соответствии с

[приложением N 4](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000003RC6S6Q"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция) к настоящему Положению. Договор заключается до получения заинтересованным лицом разрешения на снос зеленых насаждений.

Приложение N 1

к Положению

**Размер компенсационных затрат на озеленение при плановом сносе зеленых насаждений**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | |
| Средний диаметр деревьев на высоте 1,3 м | Ед. измерения | Стоимость, руб. (без НДС) | | | |
|  |  | 1 группа ценности | II группа ценности | III группа ценности |  | |
|  |  | Ель, кедр, сосна, пихта, цветник | Лиственница, клен, береза рябина, дерновое покрытие | Тополь, ива, осина, шиповник |  | |
| До 4 | См. | 1700 | 1350 | 1120 |  | |
| 4 | См. | 2000 | 1560 | 1320 |  | |
| 8 | См. | 2800 | 2730 | 2673 |  | |
| 12 | См. | 3650 | 3549 | 3432 |  | |
| 16 | См. | 4715 | 4602 | 4356 |  | |
| 20 | См. | 5850 | 5538 | 5247 |  | |
| 24 | См. | 6700 | 6240 | 5874 |  | |
| 28 | См. | 7050 | 6474 | 5973 |  | |
| 32 | См. | 7400 | 6591 | 6039 |  | |
| 36 | См. | 7750 | 6786 | 6138 |  | |
| 40 | См. | 7950 | 6864 | 6204 |  | |
| 44 | См. | 8300 | 7020 | 6303 |  | |
| 48 | См. | 8550 | 7098 | 6336 |  | |
| 52 | См. | 9000 | 7371 | 6435 |  | |
| 56 | См. | 9300 | 7527 | 6501 |  | |
| 60 | См. | 9650 | 7683 | 6600 |  | |
| 70 и более | См. | 9900 | 7800 | 6600 |  | |
| Кустарник | Шт. | - | - | 1072 |  | |
| Газон | Кв.м. | 1560 | 450 | - |  | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Измерение диаметра дерева производится на высоте 130 см от уровня земли.

Приложение N 2

к Положению

**Базовые цены и нормативы затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников, а также с уходом за ними до возраста уничтоженных или поврежденных**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| N п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Цена (руб. без НДС) | Нормативы затрат на работы по уходу на 1 год (руб. без НДС) \* |
| 1. | Посадка деревьев с комом земли   0,6 x 0,8 м | штука | 4210 | 273 |
| 2. | Посадка кустарников (размер ямы   0,5 x 0,5 м) | штука | 1072 | 138 |

Переход от базовой восстановительной стоимости к стоимости компенсационной осуществляется с использованием поправочных коэффициентов, отражающих социально-экологическую значимость зеленых насаждений в зависимости от месторасположения, функционального назначения и статуса (ранга). Экологическая и эстетическая ценность зеленых насаждений зависит как от биоморфологических свойств и декоративности той или иной породы, от ее толерантности к городской среде обитания, что отражается в таксах восстановительной стоимости, так и от месторасположения, удаленности от экологически напряженных мест.

Используются следующие коэффициенты:

Кзн = 2,0 - территории общего пользования;

Кзн = 1,8 - территории ограниченного пользования;

Кзн = 1,5 - территории специального назначения;

К3 = 1,0 - территория селитебной зоны с внутриквартальными проездами;

К3 = 0,2 - пустыри, занятые древесно-кустарниковыми зарослями.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*При невозможности определения возраста уничтоженного дерева, кустарника расчет причиненного ущерба производится без учета затрат на работы по уходу.

Приложение N 3

к Положению

Утверждаю Начальник экономической службы

администрации городского поселения Игрим

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

М.П.

**РАСЧЕТ восстановительной стоимости зеленых насаждений**

Для: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации или фамилия, имя, отчество индивидуального

предпринимателя, физического лица)

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | |  |  | |
| N п/п | Вид зеленых насаждений | Расчетная единица | Размер компенсации затрат на озеленение (руб. без НДС) | Количество зеленых насаждений | Восстанови-   тельная стоимость зеленых насаждений | | |  | |
| 1. | Дерево | штука (диаметр до 4 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 4 до 8 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 8 до 12 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 12 до 16 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 16 до 20 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 20 до 24 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 24 до 28 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 28 до 32 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр от 32 до 36 см) |  |  |  | | |  | |
|  |  | штука (диаметр свыше 36 см) |  |  |  | | |  | |
| 2. | Кустарник | штука |  |  |  | | |  | |
| 3. | Газон | кв. м |  |  |  | | |  | |
| ИТОГО | | | | | |  | | |

Всего к оплате: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Расчет произвел:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Оборотная сторона

Реквизиты для перечисления компенсации затрат

на озеленение в бюджет города:

Приложение N 4

к Положению

**ДОГОВОР на выполнение работ по возмещению восстановительной стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения**

п.Игрим "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г

муниципальное казённое учреждение администрация городского поселения Игрим в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по возмещению восстановительной стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения путем выполнения работ по созданию и содержанию объекта озеленения (далее именуются - работы) во исполнение разрешения на снос зеленых насаждений на территории городского поселения Игрим от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений оформлен

[приложением N 1](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000001DEMJ8I"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция) к настоящему договору.

1.3. Работы выполняются поэтапно. Срок и порядок выполнения работ по каждому этапу установлены в разделе 3 настоящего договора.

1.4. Ответственным структурным подразделением Заказчика по настоящему договору является отдел экологии, природных ресурсов и несырьевого сектора экономики администрации.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Возместить восстановительную стоимость зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения путем выполнения работ.

2.1.2. Принимать необходимые меры для сохранения объекта озеленения в периоды неблагоприятных погодных условий.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Привлекать к выполнению работ третьих лиц.

2.3. Заказчик обязан (в лице ответственного структурного подразделения):

2.3.1. Определить земельный участок для создания объекта озеленения с учетом установленных охранных зон инженерных сетей и коммуникаций.

2.3.2. Создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ и принять их результат в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Требовать устранения недостатков на всех стадиях выполнения работ Исполнителем и не принимать объект озеленения до полного устранения недостатков.

2.5. Стороны обязаны соблюдать сроки, установленные в разделе 3 настоящего договора.

**3. Порядок и сроки выполнения работ**

3.1. Этап 1 "Создание объекта озеленения":

3.1.1. В течение 60 дней со дня заключения настоящего договора Заказчик определяет земельный участок для создания объекта озеленения, требования к основным элементам объекта озеленения и в письменном виде (с

[приложением](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000003K913KR"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция) схемы размещения земельного участка на топо-геодезической основе) направляет информацию Исполнителю.

3.1.2. Исполнитель в течение 90 дней со дня получения от ответственного структурного подразделения Заказчика информации об определении земельного участка для создания объекта озеленения, исходя из параметров земельного участка и требований Заказчика к основным элементам объекта озеленения, разрабатывает проектно-сметную документацию на создание и содержание объекта озеленения на сумму восстановительной стоимости зеленых насаждений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. и передает ее на согласование Заказчику.

3.1.3. Заказчик в течение 30 дней с даты получения проектно-сметной документации на создание и содержание объекта озеленения от Исполнителя согласовывает ее.

3.1.4. Исполнитель в течение 30 дней с даты получения от Заказчика согласованной проектно-сметной документации на создание и содержание объекта озеленения оформляет разрешение на производство земляных работ.

3.1.5. Исполнитель выполняет работы по созданию объекта озеленения в ближайший весенний или осенний период посадки и сдает Заказчику результат выполненных работ на основании акта исполнения обязательств по первому этапу работ.

3.2. Этап 2 "Содержание объекта озеленения и передача его Заказчику":

3.2.1. Исполнитель в течение 3 лет с даты создания объекта озеленения и подписания Сторонами акта исполнения обязательств по первому этапу работ осуществляет работы по его содержанию (полив, обрезка, стрижка зеленых насаждений, внесение минеральных удобрений, замена погибших и поврежденных насаждений) и несет риск случайной гибели или повреждения зеленых насаждений и иных элементов объекта озеленения.

3.2.2. По истечении 3 лет с даты создания объекта озеленения и подписания Сторонами акта исполнения обязательств по первому этапу работ Исполнитель передает объект озеленения Заказчику на основании акта исполнения обязательств по второму этапу работ.

3.3. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из Сторон: стихийные бедствия, военные действия и иные не зависящие от воли Сторон обстоятельства непреодолимой силы, сроки выполнения обязательств по настоящему договору продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

**4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

4.1. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется отдельно по каждому этапу работ.

4.2. Заказчик принимает объект озеленения, созданный Исполнителем, на основании актов исполнения обязательств отдельно по каждому этапу работ, предварительно согласованных ответственным структурным подразделением Заказчика, подтверждающих соответствие выполненных Заказчиком работ условиям настоящего договора.

4.3. Заказчик в течение 15 дней с даты получения акта исполнения обязательств подписывает акт исполнения обязательств или направляет Исполнителю мотивированный отказ с перечнем замечаний и сроков их устранения.

4.4. После устранения Исполнителем замечаний, указанных в мотивированном отказе Заказчика, выполненные работы принимаются Заказчиком в порядке, установленном пунктами 4.1 - 4.3 настоящего договора.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик вправе предъявить Исполнителю неустойку за неоднократные (свыше двух раз) нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему договору в размере 10% от суммы возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений, указанной в подпункте 2.1.2 пункта 2.1 настоящего договора.

5.3. Если Исполнитель в течение 1 года с даты подписания настоящего договора Сторонами не выполнил работы по созданию объекта озеленения, Заказчик вправе требовать от него уплаты суммы возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений, указанной в пункте 3.1.2 пункта 3.1 настоящего договора, а Исполнитель обязан перечислить ее в бюджет городского поселения Игрим в течение 30 дней с даты получения требования Заказчика об оплате.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, или по вине другой Стороны.

**6. Порядок расторжения договора**

6.1. Расторжение настоящего договора допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

**7. Прочие условия**

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены и подписаны полномочными представителями Сторон.

Документы, подписанные Стороной в ходе исполнения настоящего договора и переданные другой Стороне посредством электронной, факсимильной или иной связи, имеют юридическую силу и порождают последствия, предусмотренные такими документами. Скан-копия документа, подписанного уполномоченным лицом и скрепленного печатью (если это требуется), выполненная в цветном виде и переданная другой Стороне посредством электронной почты, также имеет юридическую силу.

7.2. Сторона, направившая другой Стороне документ в порядке пункта 7.1 настоящего договора, обязана незамедлительно направить оригинал такого документа посредством почтовой или курьерской связи.

7.3. Все споры, возникающие при выполнении условий настоящего договора, если они не разрешены путем переговоров и в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

7.4. Сторона, получившая письменную претензию, рассматривает ее и дает другой Стороне письменный ответ в течение 10 рабочих дней со дня получения данной претензии.

7.5. Взаимоотношения Сторон в части, не оговоренной в настоящем договоре, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

[Приложение](kodeks://link/d?nd=412931117&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000003K913KR"\o"’’Об утверждении положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений ...’’Постановление Администрации города Лангепаса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.05.2015 N 942Статус: действующая редакция):

1. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений.

2. Копия разрешения на снос зеленых насаждений на территории городского поселения Игрим от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. N \_\_\_\_\_\_.

**8. Юридические адреса сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Заказчик: | Исполнитель: |