**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 28» июня 2021 г. № 103

пгт. Игрим

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим  от 23.06.2021 года № 96 «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» |

В целях устранения технической ошибки администрация городского поселения Игрим **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Игрим от 23.06.2021 года № 96 «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 дополнить словами:

«Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества:

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.10.2019; реквизиты документа-основания: приказ об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к р.Северная Сосьва, р.Малая Обь и р.Ляпин Березовского района Ханты Мансийского автономного округа-Югры от 07.05.2019 № № 63 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне-Обское БВУ г. Тюмень.

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 30.10.2019; реквизиты документа основания: приказ об определении границ зоон затопления, подтопления территориии, прилегающей к р.Северная Сосьва, р.Малая Обь и р.Ляпин Березовского района Ханты -Мансийского автономного округа Югры от 07.05.2019 № № 63 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне Обское БВУ г. Тюмень.

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 28.05.2020; реквизиты документа основания: приказ Об определении границ затопления, подтопления территории, прилегающей к р.Северная Сосьва, р Малая Обь и р. Ляпин Березовского района Ханты -Мансийского автономного округа Югры от 07.05.2019 № 63 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне Обское бассейновое водное Управление г.Тюмень. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 09.06.2020; реквизиты документа основания: приказ Об определении границ затопления, подтопления территории, прилегающей к р.Северная Сосьва, р Малая Обь и р. Ляпин Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.05.2019 № 63 выдан: Срок установления зоны: бессрочно.

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 09.02.2021; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов в границах муниципального образования городское поселение Игрим от 16.11.2020 №12-П-2626 выдан: Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 15.02.2021; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос объектов в границах муниципального образования городское поселение Игрим от 16.11.2020 № 12-П-2626 выдан: Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры).

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: приказ об определении границ зоон затопления, подтопления территориии, прилегающей к р.Северная Сосьва, р.Малая Обь и р.Ляпин Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.05.2019 № № 63 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне-Обское БВУ г.Тюмень; Содержание ограничения (обременения): 1.В соответствии с частью 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 86:05-6.2914;

вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Территории умеренного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 метров), прилегающая к зоне затопления территории д. Анеева, затапливаемой водами р.Северная Сосьва при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: приказ об определении границ зоон затопления, подтопления территории, прилегающей к р.Северная Сосьва, р.Малая Обь и р.Ляпин Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.05.2019 № № 63 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне-Обское БВУ г. Тюмень;

Содержание ограничения (обременения): 1.В соответствии с частью 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких  
населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования  
плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных  
отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 86:05-6.2915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Территории сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3метра), прилегающая к зоне затопления территории д. Анеева, затапливаемой водами р. Северная Сосьва при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности; Тип зоны:

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: приказ Об определении границ затопления, подтопления территории, прилегающей к р.Северная Сосьва, р Малая Обь и р. Ляпин Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.05.2019 № 63 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне-Обское бассейновое водное Управление г.Тюмень; Содержание ограничения (обременения): 1.В соответствии с частью 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов  
производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Срок установления зоны: бессрочно.; Реестровый номер границы: 86:05-6.3147; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 3–процентной обеспеченности р. Северная Сосьва) д. Анеева.; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: приказ Об определении границ затопления, подтопления территории, прилегающей к р.Северная Сосьва, р Малая Обь и р. Ляпин Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 07.05.2019 № 63 выдан: Срок установления зоны: бессрочно.; Содержание ограничения (обременения): 1.В соответствии с частью 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов  
капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. Срок установления зоны: бессрочно.; Реестровый номер границы: 86:05-6.3148; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления (территория, затапливаемая при максимальных уровнях воды 5–процентной обеспеченности р. Северная Сосьва) д. Анеева.; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов в границах муниципального образования городское поселение Игрим от 16.11.2020 № 12-П-2626 выдан: Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты Мансийского автономного округа – Югры; Содержание ограничения (обременения): Срок установления охранной зоны бессрочно. Прибрежная защитная полоса установлена в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно. В границах прибрежной защитной полосы запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах");

9) распашка земель;

10) размещение отвалов размываемых грунтов;

11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 86:05-6.3443; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Яны-Ан-Я; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 23.06.2021 года.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы поселения С.А. Храмиков