**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «16» июля 2021 год № 115

пгт. Игрим

О выдаче разрешения на размещение объекта на землях, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 11.07.2014 № 257-п «Об установлении перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ханты-Мансийского автономного округа –Югры», и на основании поданного заявления администрации Березовского района, администрация городского поселения Игрим

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить администрации Березовского района размещение объекта «Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство» (размещение сетей канализации к жилому дому в пгт. Игрим по ул. Сухарева, дом 21) на землях, находящихся в государственной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных сервитутов, расположенного в Ханты-Мансийском автономном округе-Югра, в Березовском районе, в пгт.Игрим, по улице Сухарева, дом 21, на землях населенного пункта, в кадастровых кварталах 86:05:0324102, 86:05:0324104, 86:05:0000000, площадью 1595 кв.м., в соответствии со схемой границ земель, предполагаемых к использованию для размещения объекта, на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрация Березовского района обязана:

2.1. Использовать земли в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

2.2. В случае, если использование земельных участков на основании данного разрешения на размещение объекта приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

- привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

- выполнить необходимые работы по рекультивации земельных участков.

3. Срок действия разрешения: 3 года.

4. Разрешение досрочно прекращает свое действие со дня принятия решения (заключения договора или соглашения) в случаях, если:

- земельный участок, используемый на основании разрешения, предоставлен в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю или гражданину либо в отношении него (используемых на основании разрешения земель) заключено соглашение об установлении сервитута, принято решение об установлении публичного сервитута, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

- заявитель представил в уполномоченный орган письменное обращение о досрочном прекращении действия разрешения.

5. Отделу по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим:

- в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения (заключения договора или соглашения), направить уведомление заявителю о прекращении разрешения;

- в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения (заключения договора или соглашения) направить уведомление в Березовский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;

- в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о выдаче разрешения направить его заявителю;

- в срок не более 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о выдаче разрешения направить его копию в Березовский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

7.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы поселения С. А. Храмиков

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Игрим

от «16» июля 2021 года № 115

**Схема границ земель, предполагаемых к использованию**

**для размещения объекта, на кадастровом плане территории**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условный номер земельного участка :ЗУ1** | | | | **Площадь земельного участка 1595 м2** | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** | | **Обозначение характерных точек границы** | | **Координаты, м** | |
| **Х** | **Y** | **Х** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **1** | | **2** | **3** |
| 1 | 1208038,93 | 1719702,96 | 26 | | 1207552,41 | 1720178,38 |
| 2 | 1208039,80 | 1719704,46 | 27 | | 1207552,49 | 1720177,26 |
| 3 | 1208039,48 | 1719704,80 | 28 | | 1207553,10 | 1720176,48 |
| 4 | 1207983,62 | 1719740,79 | 29 | | 1207553,36 | 1720176,25 |
| 5 | 1207983,40 | 1719740,89 | 30 | | 1207571,24 | 1720165,39 |
| 6 | 1207947,86 | 1719753,06 | 31 | | 1207619,56 | 1720122,20 |
| 7 | 1207918,83 | 1719766,74 | 32 | | 1207623,37 | 1720036,09 |
| 8 | 1207918,77 | 1719766,77 | 33 | | 1207609,95 | 1720032,44 |
| 9 | 1207873,24 | 1719784,53 | 34 | | 1207609,34 | 1720031,98 |
| 10 | 1207872,88 | 1719784,59 | 35 | | 1207609,21 | 1720031,49 |
| 11 | 1207806,47 | 1719784,94 | 36 | | 1207608,38 | 1719974,98 |
| 12 | 1207762,61 | 1719832,64 | 37 | | 1207608,39 | 1719974,80 |
| 13 | 1207762,29 | 1719832,87 | 38 | | 1207621,87 | 1719894,53 |
| 14 | 1207623,76 | 1719895,38 | 39 | | 1207622,45 | 1719893,78 |
| 15 | 1207610,38 | 1719975,04 | 40 | | 1207761,28 | 1719831,13 |
| 16 | 1207611,20 | 1720030,71 | 41 | | 1207805,29 | 1719783,26 |
| 17 | 1207624,67 | 1720034,37 | 42 | | 1207806,02 | 1719782,94 |
| 18 | 1207625,40 | 1720035,38 | 43 | | 1207872,68 | 1719782,60 |
| 19 | 1207621,54 | 1720122,71 | 44 | | 1207918,01 | 1719764,92 |
| 20 | 1207621,41 | 1720123,16 | 45 | | 1207947,06 | 1719751,23 |
| 21 | 1207621,21 | 1720123,41 | 46 | | 1207947,16 | 1719751,19 |
| 22 | 1207572,51 | 1720166,94 | 47 | | 1207982,64 | 1719739,04 |
| 23 | 1207572,36 | 1720167,05 | 48 | | 1208038,39 | 1719703,12 |
| 24 | 1207554,56 | 1720177,86 | 1 | | 1208038,93 | 1719702,96 |
| 25 | 1207554,06 | 1720178,50 |  | |  |  |

|  |
| --- |
| C:\Users\efomina\AppData\Local\Temp\7\PkzoThemeRendered05151742.emf |

**Система координат: МСК-86 Масштаб 1:7000**

**Условные обозначения:**

Сплошная красная линия 0,5 пунктов **–** граница образуемого земельного участка

Сплошная красная линия 0,5 пунктов **–** граница учтенного земельного участка

 **–** граница кадастрового квартала

Заштрихованный круг **–** характерная точка границы земельного участка