**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «28» сентября 2023 г. № 106

пгт. Игрим

«Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории пгт. Игрим муниципального образования городского поселения Игрим, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован и не определена управляющая организация».

В соответствии с частями 8, 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с признанием открытого конкурса № 3 от 27.09.2023 года по отбору управляющей компании для управления многоквартирным домом несостоявшимся, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, на основании Постановления администрации городского поселения Игрим от 13.06.2023 года № 71 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации городского поселения Игрим № 109 от 09.09.2020 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», администрация городского поселения Игрим,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Игримстрой» (ИНН 7203502930, лицензия от 24.07.2020 № 086000405) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Игрим ул. Астраханцева дома № 20,23, 25,28,29,30,31,32,33,35,36,37; ул. Быстрицкого дома №1,2,3,4,4 а,6,8,10,12; ул. Губкина дом № 2; ул. Дружбы дом № 16; ул. Кооперативная дома № 19,21,23,25,26,27,28,29,30,32,34, 36,38,40,41,42, 42 а,44; ул. Культурная дома № 8,11,23 а,23 б,25; ул. Ленина дома № 7,14,16,18; ул. Лермонтова дом № 10; ул. Промышленная дома № 1,23,25,27,28,30,32,34; ул. Пушкина дома № 6,7,8,9; ул. Рыбников дом № 15; ул. Советская дом № 38; ул. Спортивная дома № 8,11,12 б,13,14,15,16,17,18,21,22,23; ул. Транспортная дома № 14,16,18,33; пер. Солнечный дома № 3,5; ул. Строителей дома № 3,11,13,14,16; ул. Устремская дома № 2,4,5 а,8,9,10,12,13,15; пер. Школьный дома № 2,4 в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, на период с 01.10.2023 года до выбора собственниками помещений указанных многоквартирных домов способа управления домом или проведения соответствующего конкурса, но не более одного года.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, согласно Постановления администрации городского поселения Игрим № 97 от 23.08.2023 года.

3. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Игримстрой»:

3.1. Заключить в установленном порядке с собственниками помещений указанных многоквартирных домов договоры управления многоквартирными домами.

3.2. Применять при управлении указанными домами размер платы за содержание жилых помещений, согласно Постановления администрации городского поселения Игрим № 97 от 23.08.2023 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения С.А. Храмиков